



М Э Р И Я
Г О Р О Д А
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Строительная компания «Аванта»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150000, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Собинова, д. 18, оф. 11

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.09.2017

№ 76-301000- 104 -2017

I. Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

мэрии города Ярославля,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

3-х этажный 27-ми квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

с инженерными коммуникациями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль, ул. Урочская, д. 22

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:022203:850

строительный адрес: **Ярославская область, г. Ярославль, ул. Урочская, д. 22**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-454-2015, дата выдачи 28.08.2015 орган, выдавший разрешение

на строительство, **Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля**

МАСШТАБ 1:100

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	5535	5547
в том числе надземной части	куб. м	5535	5547
Общая площадь	кв. м	1606,5	1516,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей, в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1281,0	1242,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	149,1	211,0
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	3	3

Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	27/1281,0	27/1242,9
1-комнатные	шт./кв. м	18/763,5	18/721,5
2-комнатные	шт./кв. м	9/551,8	9/521,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1315,3	1305,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		имеется	имеется
теплоснабжение		-	-
водопровод		имеется	имеется
хозяйственно-бытовая канализация		имеется	имеется
газопровод		имеется	имеется
ливневая канализация		имеется	имеется
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		керам. блок с облиц. кирпичем	керам. блок с облиц. кирпичем
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		металлочереп.	металлочереп.
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли		31	
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,036	0,036
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль двухкамерный	ПВХ профиль двухкамерный

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки: **29.08.2017**

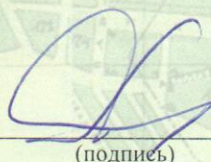
ФИО кадастрового инженера: **Носкова Олеся Николаевна**
квалификационный аттестат **№ 76-11-225** дата **04.08.2011**
орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области**

**Директор
департамента архитектуры и
земельных отношений мэрии
города Ярославля**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

« **20** » **сентября** **20 17** г.

М.П.


(подпись)

А.В. Скворцов

(расшифровка подписи)

